



No. EXPEDIENTE

001

No. DOCUMENTO

ISFODOSU-CCC-CP-2019-0037

SNCC.D.014

REPUBLICA DOMINICANA
Instituto Superior de Formación Docente Salomé Ureña

“Año de la Innovación y la Competitividad”

09 de octubre del 2019

INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTAS

El Instituto Superior de Formación Docente Salomé Ureña (ISFODOSU), les invita a participar en el procedimiento de referencia **ISFODOSU-CCC-CP-2019-0037**, a los fines de presentar su mejor oferta para la **Contratación de servicio de impermeabilización de techos para el Recinto Urania Montas del ISFODOSU** bajo la modalidad de **Comparación de Precios** según los procedimientos establecidos por la Dirección General de Contrataciones Públicas y la Ley 340-06 de Compras y Contrataciones.

La adjudicación se hará a favor del Oferente que presente la mejor propuesta que cumpla con los requerimientos solicitados y sea calificada como la Oferta que más convenga a la satisfacción del interés general y el cumplimiento de los fines y cometidos de la administración conforme a la calidad y precio.

La presente invitación se hace de conformidad con los Artículos Nos. 16 y 17 de la Ley No. 340-06, de fecha Dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006) sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones y su posterior modificación contenida en la Ley No. 449-06, de fecha seis (6) de diciembre del dos mil seis (2006).

1. Requerimiento:

El ISFODOSU busca suplir la necesidad de impermeabilizar los siguientes techos del Recinto Urania Montas. Ver a continuación las especificaciones:

Techo del edificio donde se encuentra el dispensario médico

Actividades:

- Retiro de lona asfáltica existente.
- Reparación de grietas.
- Revisión de las pendientes.
- Limpieza profunda para la ejecución de labores, retiro de escombros, reparación de ductería y adecuación de cableado eléctrico existente en techo para la ejecución de las labores,

movimiento de compresores de aire para fines de ejecutar el servicio (en caso de ser necesario).

- Aplicación de imprimador.
- Impermeabilización del techo.
- Colocación de plafond en dispensario médico.
- Transporte de materiales y personal hacia el recinto.
- Limpieza continua y final.

Especificaciones:

- Suministro y colocación lona Asfáltica granulada, lisa, de 4kg, Peso por rollo Promedio: 45kg Largo del rollo 10 m Ancho del rollo 1 metro Espesor 4.0 mm. Color gris.
- Metros cuadrados a cubrir de impermeabilizante: 495.60 M².
- Suministro y colocación de plafond PVC en planchas 2"x2", perfilarias y plafond en color blanco, plafond será colocado en dispensario médico.
- Metros cuadrados de plafond PVC a colocar: 40 M².
- Bote de escombros.
- Resane y retoque de pintura en paredes y techos afectados por filtraciones, posterior a la ejecución del servicio. La calidad y color de la pintura deberá ser acorde a la existente en las instalaciones.
- Reparación de cables eléctricos y tuberías de agua o de acondicionadores de aires en caso de daños durante el proceso.
- El contratista deberá aportar todo trabajo, equipo, material, herramienta y maquinaria que, aunque no esté previsto en las especificaciones técnicas sea necesario para la correcta ejecución del servicio.
- Garantía mínima: 10 años
- Tiempo de entrega: 1 mes.

Techos para las estructuras de la Residencia Estudiantil y el edificio de aulas 1.

Actividades:

- Desmonte/ montura de 5 tinacos existentes para la ejecución de las labores.
- Limpieza profunda para la ejecución de labores, reparación de grietas, chequeo de las pendientes, adecuación de cableado eléctrico existente en techo para la ejecución de las labores, movimiento de compresores de aire para fines de ejecutar el servicio (en caso de ser necesario).
- Aplicación de imprimador.
- Suministrar e instalar en su totalidad las lonas y los materiales. Las lonas deben tener las siguientes especificaciones: Asfáltica Mineral (Granulada 4mm) o en su defecto Peso por rollo Promedio: 45kg Largo del rollo 10 m Ancho del rollo 1 metro Espesor 4.0 mm. Traer muestra a la visita técnica. Color gris.
- Metros cuadrados a cubrir de impermeabilizante: 3,300 M².
- Retiro de todos los escombros en los alrededores, antes durante y después sin que se interrumpan las labores diarias o cause traumas a las instalaciones o a personas.

- Limpieza final de los alrededores del área de trabajo, pintura de los bordes o ante pechos de los edificios en caso de ser necesario (por goteo de primer u otro)
- Reparación de cables eléctricos y tuberías de agua o de acondicionadores de aires en caso de daños durante el proceso.
- Resane y retoque de pintura en paredes y techos afectados por filtraciones, posterior a la ejecución del servicio. La calidad y color de la pintura deberá ser acorde a la existente en las instalaciones.
- Tiempo de entrega: 2 meses.
- Garantía mínima: 10 años

Ubicación de los recintos:

- **Recinto Urania Montás:** ubicado en la C/ Colón #1, San Juan de la Maguana. .

NOTA: Los oferentes que no asistan a la visita técnica obligatoria, quedarán automáticamente descalificados del proceso.

1.1 Documentos requeridos a presentar Oferta Técnica (Sobre A):

1. Formulario de Información sobre el Oferente (SNCC.F.042)
2. Certificación de los pagos de impuestos actualizados: TSS y DGII.
3. Registro de Proveedores del Estado actualizado.
4. Registro Mercantil.
5. Última asamblea
6. Nómina de accionistas.
7. Copia de cédula del Representante Legal.
8. Ficha técnica del producto y/o servicio a brindar de forma detallada.
9. Dos referencias comerciales de este tipo de servicios.

El oferente deberá entregar su oferta técnica en **SOBRE CERRADO**, en un original y junto con una (1) fotocopia **digital** (en un CD o una memoria USB) con los documentos mencionados anteriormente, escaneados cada uno por SEPARADO; debidamente identificado con la siguiente información:

Nombre del Oferente/ Proponente

Instituto Superior de Formación Docente Salomé Ureña (ISFODOSU)

Dirección: Calle Leonardo da Vinci esq. Caonabo, Urb. Renacimiento, Mirador Sur

Presentación: OFERTA TECNICA (SOBRE A)

Referencia: ISFODOSU-CCC-CP-2019-0037

Nota importante: también pueden presentar sus ofertas vía el portal transaccional <https://portal.comprasdominicana.gob.do>

1.2 Documentos a presentar en la Oferta Económica (Sobre B):

- Formulario de Presentación de Oferta Económica (SNCC.F.33). **(NO SUBSANABLE)**
- Garantía de la Seriedad de la Oferta (1% del monto de la oferta económica presentada), que consistirá en una **Póliza**, a disposición de la Entidad Contratante. **(NO SUBSANABLE)**

Los Oferentes presentarán su Oferta en moneda nacional (Pesos Dominicanos, RD\$) incluyendo los impuestos aplicables. El oferente deberá entregar su oferta económica en **SOBRE CERRADO**, debidamente identificado con la siguiente información:

Nombre del Oferente/ Proponente

Instituto Superior de Formación Docente Salomé Ureña (ISFODOSU)

Dirección: Calle Leonardo da Vinci esq. Caonabo, Urb. Renacimiento, Mirador Sur

Presentación: OFERTA ECONOMICA (SOBRE B)

Referencia: ISFODOSU-CCC-CP-2019-0037

1.3 Método de Evaluación

Las Propuestas deberán contener la documentación necesaria, suficiente y fehaciente para demostrar los siguientes aspectos que serán verificados bajo la modalidad “CUMPLE/ NO CUMPLE”:

Elegibilidad: Que el Proponente está legalmente autorizado para realizar sus actividades comerciales en el país.

Capacidad Técnica: Que el servicio cumpla con las todas características especificadas en las Fichas Técnicas. Estos criterios serán verificados a partir de la documentación entregada por los oferentes

CRITERIO	ITEM	CUMPLE	NO CUMPLE
Elegibilidad	Formulario de Información sobre el Oferente (SNCC.F.042)		
	Certificación de los pagos de impuestos actualizados: TSS y DGII.		
	Registro de Proveedores del Estado actualizado.		
	Registro Mercantil.		
	Última asamblea		
	Nómina de accionistas.		
	Cedula del Representante Legal.		
Documentación Técnica	Ficha técnica del producto y/o servicio a brindar de forma detallada.		
	Dos referencias comerciales de este tipo de servicios.		

Sólo se abrirán las Ofertas Económicas de los Oferentes/Proponentes que hayan resultado habilitados en la primera etapa del proceso. Son éstos aquellos que una vez finalizada la evaluación de las Ofertas Técnicas, cumplan con los criterios señalados en la sección Criterios de evaluación de calidad y experiencia. Las demás serán devueltas sin abrir. De igual modo, solo se dará lectura a los renglones que hayan resultado CONFORME en el proceso de evaluación de las Ofertas Técnicas. Las propuestas económicas serán evaluadas de acuerdo al **menor precio ofertado**.

2. Condiciones de pago:

La Entidad Contratante no podrá comprometerse a entregar, por concepto de avance, un porcentaje mayor al veinte por ciento (20%) del valor del Contrato.

Los proveedores deberán de ofrecer un tiempo de crédito mínimo de 45 días debido al Artículo 6 de la Política de Pagos emitida por la Tesorería Nacional de la República. Los proveedores recibirán el pago del 80% restante luego de entregado todos los productos y/o servicios, en caso de que soliciten el veinte por ciento (20%) de avance.

3. El proveedor que resulte adjudicado deberá presentar la siguiente documentación:

Garantía Fiel Cumplimiento del Contrato, correspondiente al 4% del monto adjudicado la cual consistirá en una Póliza, a disposición de la Entidad Contratante, en el caso de las Micro, Pequeña y Mediana empresa (MIPYME) el importe de la garantía será de un UNO POR CIENTO (1%).

4. Cronograma de Actividades

ACTIVIDADES	PERÍODO DE EJECUCIÓN
1. Publicación llamado a participar en la Comparación de Precios	Miércoles 9 de octubre del 2019.
2. Visita técnica obligatoria	Viernes 11 de octubre a las 11:00 a.m.
3. Plazos para remitir preguntas y dudas	Lunes 14 de octubre del 2019, vía correo: licitaciones@isfodosu.edu.do
4. Plazo para emitir respuesta por parte del Comité de Compras y Contrataciones	Miércoles 16 de octubre del 2019.
5. Recepción de Propuestas: “Sobre A” y “Sobre B” y apertura de “Sobre A” Propuestas Técnicas.	Viernes 18 de octubre del 2019, hasta las 10:00 AM . Apertura de ofertas a las 10:10 AM .
6. Verificación, Validación y Evaluación contenido de las Propuestas Técnicas “Sobre A”.	Desde la recepción de las ofertas
7. Notificación de errores u omisiones de naturaleza subsanables.	Lunes 21 de octubre del 2019
8. Plazo para depositar documentos de subsanación	Martes 22 de octubre del 2019
9. Período de Ponderación de Subsanaiones.	Hasta el martes 22 de octubre del 2019
10. Notificación de proveedores habilitados para conocimiento de ofertas económicas (sobre B).	Miércoles 23 de mayo del 2019

11. Acto público de apertura ofertas económicas de proveedores habilitados (Sobre B) .	Jueves 24 de octubre del 2019, a las 10:00 AM
12. Evaluación de ofertas económicas (sobre B) e informe final de recomendación adjudicación por parte de la comisión evaluadora.	Desde la apertura de los Sobres B de los proveedores habilitados.
13. Notificación de Adjudicación a los proveedores participantes.	Jueves 31 de octubre del 2019
14. Entrega de fianzas de fiel cumplimiento de contrato por parte de los proveedores adjudicados según reporte de lugares ocupados.	Cinco (5) días hábiles, contados a partir de la Notificación de Adjudicación.
15. Suscripción del Contrato	No mayor a 20 días hábiles contados a partir de la Notificación de Adjudicación
16. Publicación de los Contratos en el portal institución y en el portal administrado por el Órgano Rector.	Inmediatamente después de suscritos por las partes

5. Para cualquier consulta o aclaración, los datos de contacto son los siguientes:

Contacto: Patricia Ruiz

Teléfono: 809-482-3797 Ext. 104

Email: Licitaciones@isfodosu.edu.do

Área: Departamento de Compras y Contrataciones del ISFODOSU.